



Obra
Ampliação da Escola Municipal Cecília Barros Gomes

Bancos
SINAPI - 03/2026 -
Sergipe
ORSE - 03/2026 - Sergipe

B.D.I.
24,7%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 111,51%
Mensalista: 69,72%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	100,00%	27,60%	19,43%	27,09%	25,88%
		7.827,00	2.160,25	1.520,79	2.120,33	2.025,63
1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA SENIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	27,60%	19,43%	27,09%	25,88%
		4.333,00	1.195,91	841,90	1.173,81	1.121,38
1.2	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	27,60%	19,43%	27,09%	25,88%
		3.494,00	964,34	678,88	946,52	904,25
2	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	100,00%	50,00%			50,00%
		365,56	182,78			182,78
2.1	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	100,00%	50,00%			50,00%
		113,84	56,92			56,92
2.2	Transportes comercial com caminhão carrocERIA em rodovia pavimentada	100,00%	50,00%			50,00%
		251,72	125,86			125,86
3	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00%	93,09%	2,30%	2,30%	2,30%
		21.723,76	20.222,12	500,56	500,56	500,56
3.1	Barracão para Obras de Médio Porte Reaproveitamento 2 vezes	100,00%	100,00%			
		7.705,44	7.705,44			
3.2	Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina, etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado	100,00%	100,00%			
		6.172,56	6.172,56			
3.3	Locação de construção de edificação entre 200 e 1000 m2, inclusive execução de gabarito de madeira	100,00%	100,00%			
		773,80	773,80			
3.4	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	100,00%	100,00%			
		1.919,82	1.919,82			
3.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	100,00%	100,00%			
		2.704,62	2.704,62			
3.6	Placa de obra em lona com impressão digital 0,90 x 1,20m, inclusive estrutura em metalon 20 x 20cm e escoramento, instalada	100,00%	100,00%			
		445,32	445,32			
3.7	Aluguel de banheiro químico, com 03 limpezas semanais	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		2.002,22	500,56	500,56	500,56	500,56
4	INFRAESTRUTURA	100,00%	100,00%			
		8.897,08	8.897,08			
4.1	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	100,00%	100,00%			
		596,32	596,32			
4.2	Lastro de concreto simples regularizado, fck=13,5 mpa, lançado e adensado	100,00%	100,00%			
		194,51	194,51			
4.3	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	100,00%	100,00%			
		8.106,25	8.106,25			
5	SUPERESTRUTURA	176,17%	140,93%	35,24%		
		10.642,16	14.998,08	3.750,33		

5.1	Concreto Armado fck=30,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	100,00% 14.998,08	100,00% 14.998,08			
5.2	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-92, malha 15x15cm, ferro 4.2mm (1.48 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	100,00% 547,74		100,00% 547,74		
5.3	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	100,00% 3.202,59		100,00% 3.202,59		
6	ELEVACAO	100,00% 11.121,39		100,00% 11.121,39		
6.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X14X24 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	100,00% 7.839,22		100,00% 7.839,22		
6.2	Cobogó de cimento, com único furo, dim: 20 x 20cm	100,00% 3.282,17		100,00% 3.282,17		
7	ESQUADRIAS	100,00% 11.559,27			100,00% 11.559,27	
7.1	Porta em madeira mista, almofadada, 80 x 210 cm, inclusive batente e ferragens	100,00% 3.019,68			100,00% 3.019,68	
7.2	Fornecimento e instalação de janela em vidro temperado fumê 8mm, inclusive perfis e ferragens	100,00% 3.600,71			100,00% 3.600,71	
7.3	Grade ferro 1/2 x 1/2"	100,00% 2.194,43			100,00% 2.194,43	
7.4	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	100,00% 2.744,45			100,00% 2.744,45	
8	COBERTURA	100,00% 19.450,51		20,64% 4.013,84	53,52% 10.410,52	25,84% 5.026,15
8.1	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, vermelha, 1ª qualidade - R1	100,00% 6.343,04		30,00% 1.902,91	70,00% 4.440,13	
8.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	100,00% 7.036,43		30,00% 2.110,93	70,00% 4.925,50	
8.3	Cumeeira para telha canal plan, inclusive emassamento	100,00% 1.044,89			100,00% 1.044,89	
8.4	Forro de pvc, em réguas de 10 ou 20 cm, aplicado, inclusive estrutura para fixação (perfis em PVC) marca Araforros ou similar, instalado - Rev 06_10/2021	100,00% 5.026,15				100,00% 5.026,15
9	IMPERMEABILIZAÇÃO	32,55% 2.572,14	32,55% 837,18			
9.1	Impermeabilização de alicerce e viga baldrame com 2 demãos de tinta asfálticatipo Neutrol da Vedacit ou similar, exceto argamassa impermeabilização	100,00% 837,18	100,00% 837,18			
10	REVESTIMENTO	100,00% 18.372,70		20,44% 3.756,13	79,56% 14.616,58	
10.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	100,00% 889,39		50,00% 444,70	50,00% 444,70	
10.2	Reboco externo, de parede, com argamassa traço 1:4 (cal / areia), espessura 2,5 cm	100,00% 2.541,85		50,00% 1.270,93	50,00% 1.270,93	

10.3	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço - 1:6 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 1,5 cm	100,00% 4.081,01		50,00% 2.040,51	50,00% 2.040,51	
10.4	Revestimento cerâmico para piso ou parede, cerâmica 30 x 60 cm acabamento fosco tipo bold, Pointer, linha neutra clássico branco ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	100,00% 10.860,45			100,00% 10.860,45	
11	PAVIMENTAÇÃO	100,00% 16.953,45	34,47% 5.844,67		24,99% 4.237,11	40,53% 6.871,67
11.1	Camada impermeabilizadora, espessura = 10,0cm, c/ concreto fck = 25mpa	100,00% 5.844,67	100,00% 5.844,67			
11.2	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	100,00% 2.991,39			100,00% 2.991,39	
11.3	Piso alta resistência 12 mm, cor cinza, com juntas plásticas, polimento até oesmeril 400 e enceramento, exclusive argamassa de regularização, aplicado	100,00% 6.640,15				100,00% 6.640,15
11.4	Peitoril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	100,00% 1.245,72			100,00% 1.245,72	
11.5	Soleira alta resistência moldada "in-loco", e = 2 cm, l = 15 cm	100,00% 231,52				100,00% 231,52
12	PINTURA	100,00% 7.547,60				100,00% 7.547,60
12.1	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador, 02 demãos de massa corrida e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores. Rev 03_04/2022	100,00% 3.146,64				100,00% 3.146,64
12.2	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 01 demão de textura riscada em cores diversas, com uso de desempenadeira	100,00% 3.630,15				100,00% 3.630,15
12.3	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	100,00% 220,13				100,00% 220,13
12.4	Pintura de proteção sobre superfícies metálicas com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva zarcão - R2	100,00% 151,34				100,00% 151,34
12.5	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre superfícies metálicas - R1	100,00% 399,34				100,00% 399,34
13	DRENAGEM	100,00% 4.128,20			100,00% 4.128,20	
13.1	Calha de concreto e alvenaria, revestida internamente, com grelha de concreto, seção 0,40 x 0,50 m	100,00% 592,61			100,00% 592,61	
13.2	Tubo pvc rígido soldável ponta e bolsa p/ esgoto predial, d = 100 mm	100,00% 2.380,83			100,00% 2.380,83	
13.3	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.40 x 0.40 x 0.60m, inclusive tampa	100,00% 1.154,76			100,00% 1.154,76	
14	PSCI	100,00% 422,11				100,00% 422,11

14.1	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *12 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	100,00% 35,36				100,00% 35,36
14.2	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incendio portátil"- Placa E5	100,00% 21,06				100,00% 21,06
14.3	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	100,00% 82,75				100,00% 82,75
14.4	Extintor de pó químico ABC, capacidade 6 kg, alcance médio do jato 5m , tempode descarga 12s, NBR9443, 9444, 10721	100,00% 282,94				100,00% 282,94
15	DIVERSOS	100,00% 2.962.64				100,00% 2.962.64
15.1	Limpeza geral	100,00% 278,75				100,00% 278,75
15.2	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,50 x 0,70 m	100,00% 2.683,89				100,00% 2.683,89
16	INSTALACOES ELETRICAS	94,22% 9.901.29		21,35% 2.113.58		72,88% 7.215.85
16.1	Caixa de derivação em pvc 4" x 2" s/tampa, embutir, p/eletroduto	100,00% 140,27		100,00% 140,27		
16.2	Luva para eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 32mm (1")	100,00% 97,56		100,00% 97,56		
16.3	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	100,00% 74,36		100,00% 74,36		
16.6	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento e assentamento - Rev 02 (10/2021)	100,00% 7,69				100,00% 7,69
16.7	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 5/8", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	100,00% 118,44				100,00% 118,44
16.8	Cabo cobre flexível, não halogenado, 10,0mm2 - 0,6/1KV / 90º	100,00% 3.696,12				100,00% 3.696,12
16.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00% 858,24				100,00% 858,24
16.11	Interruptor 01 seção simples	100,00% 9,61				100,00% 9,61
16.12	Interruptor 01 seção simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A, inclusive caixa pvc 4x2	100,00% 43,63				100,00% 43,63
16.13	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	100,00% 321,64				100,00% 321,64
16.14	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	100,00% 232,76				100,00% 232,76
16.16	Disjuntor termomagnetico bipolar 20 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva B	100,00% 65,40				100,00% 65,40
16.17	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	100,00% 28,30				100,00% 28,30
16.18	Disjuntor monopolar 16 A, padrão DIN (linha branca), curva de disparo C, corrente de interrupção 3KA	100,00% 43,49				100,00% 43,49

16.19	Disjuntor bipolar DR 25 A - Dispositivo residual diferencial, tipo AC, 30MA,ref.5SM1 312-OMB, Siemens ou similar	100,00% 379,93				100,00% 379,93
16.20	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	100,00% 548,90		100,00% 548,90		
16.22	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 50mm (1 1/2")	100,00% 699,00		100,00% 699,00		
16.23	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	100,00% 553,49		100,00% 553,49		
16.24	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa,incl.reator eletronico e lampadas. Rev 03_06/2024	100,00% 987,66				100,00% 987,66
16.25	Luminária de emergência, de sobrepor, tipo bloco autônomo, com autonomia de 1h, modelo LLE-LLEDDF, da KBR ou si	100,00% 422,94				100,00% 422,94
Porcentagem			34,41%	17,34%	30,8%	21,21%
Custo			53.142,15	26.776,60	47.572,56	32.754,98
Porcentagem Acumulado			34,41%	51,75%	82,55%	103,75%
Custo Acumulado			53.142,15	79.918,75	127.491,31	160.246,29

Vinicius Vieira Soares
Engenheiro Eletricista e Civil